



«АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

УТВЕРЖДАЮ

*Заместитель главы
города по ЖК и ДК*

[Signature] / Давыдова Т.Н.

«20» 10 2021г.

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу:
Кемеровская область, г. Прокопьевск,
ул. Петренко, 6.

Шифр: АСК.047.21.ИП.6

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор ООО «АСК»

[Signature] / Д.А. Кольцов /

«20» 10 2021г.

Главный инженер проекта

[Signature] / Д.А. Кольцов /

«20» 10 2021г.

Полномочные представители МКД

Курникова Л.И.

«14» октября 2021г.

г. Прокопьевск, 2021г.

Инва. №подл.	Подп. и дата
Инва. №дубл.	Взам. инв. №
Инва. инв. №	Подп. и дата



ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

*Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу:
Кемеровская область, г. Прокопьевск,
ул. Петренко, 6.*

Шифр: АСК.047.21.ИП.6

Име. № подл.	Подп. и дата				Лит	Лист	Листов
	Взам. инв. №						
Име. № дубл.	Подп. и дата				Лит	Лист	Листов
	Име. № докум.						
Име. № подл.	Подп. и дата				Лит	Лист	Листов
	Име. № докум.						
АСК.047.21.ИП.6					Лит	Лист	Листов
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			
Разраб.		Огнев			"Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко 6."		
ГИП		Кольцов					
Проверил		Кольцов					

3. Организация рельефа вертикальной планировки.

Организация рельефа выполнена сплошной вертикальной планировкой уклонами по проезжей части от дома к газону, площадками с покрытием и озеленением. На полосах озеленения поверхностная вода впитывается в почву.

Придомовая территория имеет асфальтобетонное покрытие. По периметру дома выполнена отмостка шириной 1 метр.

Технико-экономические показатели зданий приведены в таблице 1.1.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя
1.	Этажность	эт.	5
2.	Общая площадь	м ²	3454
3.	Год ввода	г.	1965
4.	Количество квартир (общ.)	шт.	80
5.	Количество нежилых помещений	шт.	0

4. Дефектная ведомость видов и объемов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	РЕМОНТ ДВОРОВОГО ПРОЕЗДА И ПАРКОВКИ		
1.1	Разработка грунта толщиной 150 мм на площади 121,07 м ² экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м ³ в отвал 4 (группа грунтов 2 горельник)	м ³	18,16
1.2	Разработка грунта толщиной 250 мм на площади 1063,2м ² экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м ³ с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км (группа грунтов 2 горельник)	м ³	265,80
1.3	Планировка площадей механизированным способом	м ²	1264,35
1.4	Устройство щебеночного основания фр. 20...40 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м ³	8,92
1.5	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м ³	3,34
1.6	Установка бетонных бортовых камней 300 L3 – 0,183 м ³ (М300) с укреплением бетоном на стыках В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	222/74
1.7	Установка бетонных бортовых камней 300 L1 – 0,061 м ³ (М300) с укреплением бетоном В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	15/15
1.8	Устройство нижнего слоя основания из щебня фр. 20...40 мм, марка 600, толщиной 100 мм	м ²	1264,35
1.9	Устройство верхнего слоя основания из щебня фр. 5...10 мм, марка 600, толщиной 50 мм	м ²	1264,35
1.10	Розлив битума на площади 1939 м ²	тн.	1,22
1.11	Устройство асфальтобетонного покрытия (однослойного) h=60 мм из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка II	м ²	1264,35
1.12	Посев газона обыкновенного вручную с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом	м ²	136,55

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

АСК.047.21.ИП.6

Лист

4

Лит. Изм. № докум. Подп. Дат

2	<u>РЕМОНТ ОТМОСТКИ</u>		
2.1	Разборка покрытий асфальтобетонных толщиной 40 мм с помощью молотков отбойных с погрузкой мусора строительного экскаватором в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км.	м2	89,91
2.2	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м3	13,48
2.3	Устройство оснований под тротуары из щебня фр. 5...10 мм, марка 600, толщиной 120 мм	м2	89,91
2.4	Розлив битума на площади 89,91 м2	тн.	0,1
2.5	Устройство асфальтобетонных покрытий двухслойных верхний слой из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка II, толщиной 40 мм	м2	89,91
2.6	Посев газона обыкновенного вручную с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом	м2	75,26
3	<u>УСТАНОВКА СКАМЕЕК, УРН</u>		
3.1	Установка скамеек СС-2 со спинкой 2м на анкера из арматуры Ф10 АIII, L=500мм (4 шт)	шт.	2
3.2	Окраска металлических поверхностей эмалью ПФ-115 (место сварки крепления урн и скамеек)	м2	0,072
3.3	Установка урн	шт.	1

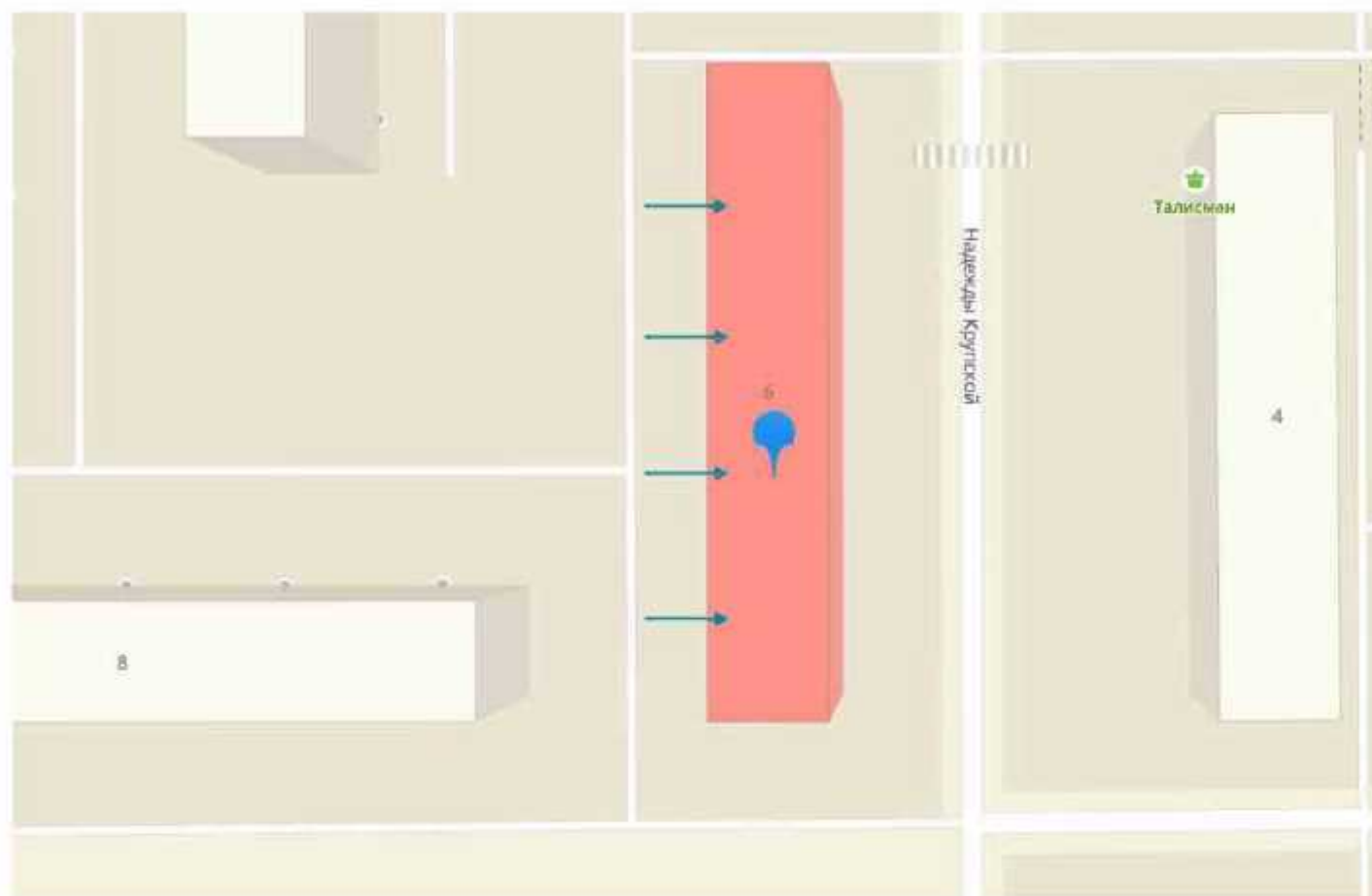
Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата


Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

АСК.047.21.ИП.6

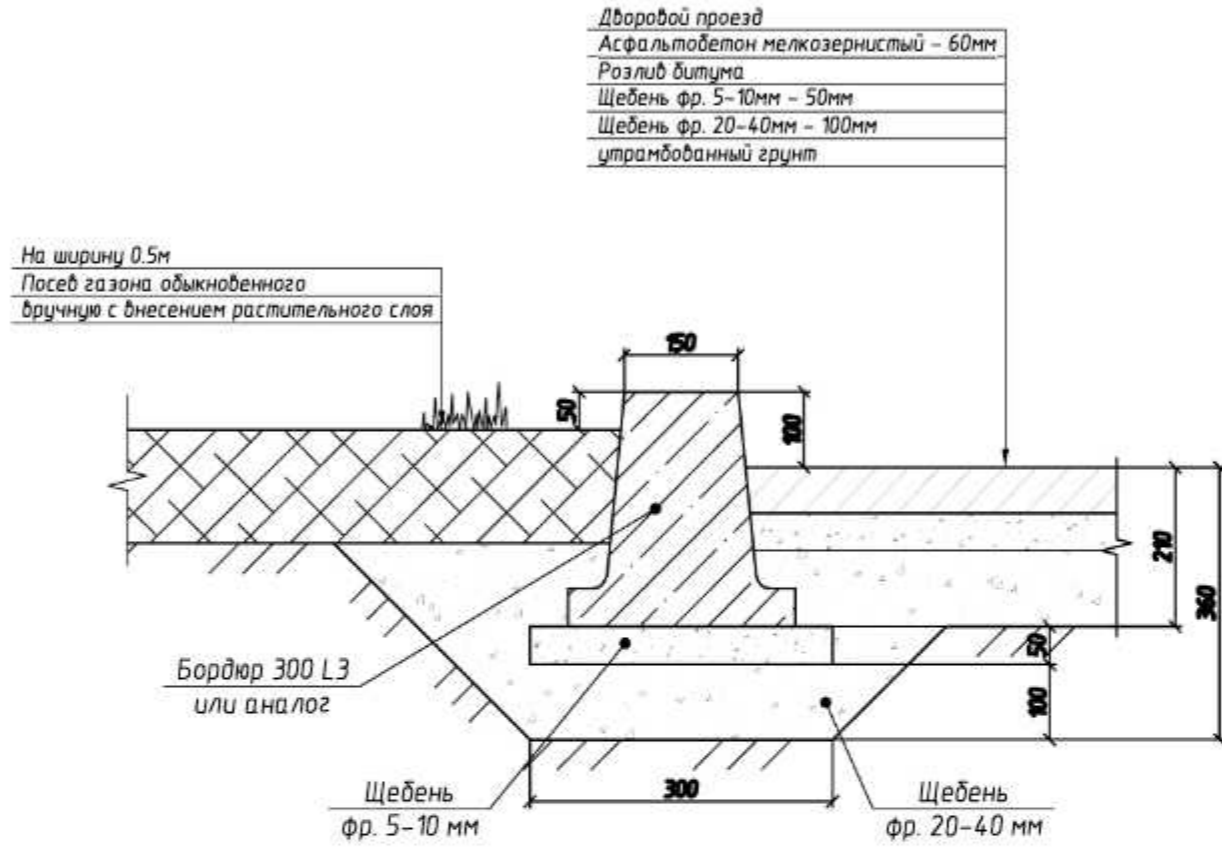
Лист

5

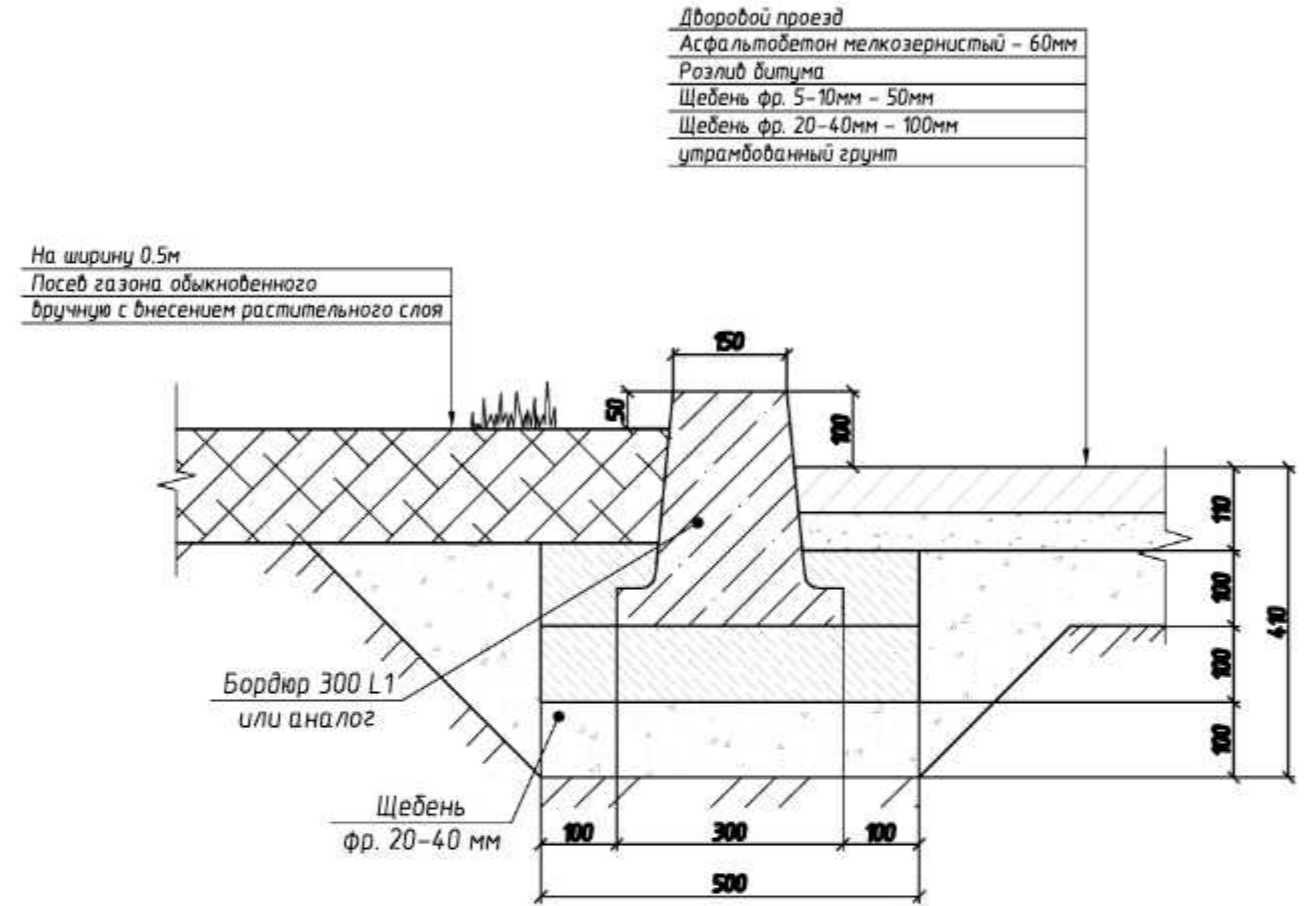


						АСК.047.21.ИП.6			
						Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Прокопьевска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 6	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Огнеёв					П	1	
Проверил		Кольцов							
ГИП		Кольцов							
						Ситуационный план			
						 «АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»			

Устройство бортового камня 300 L3



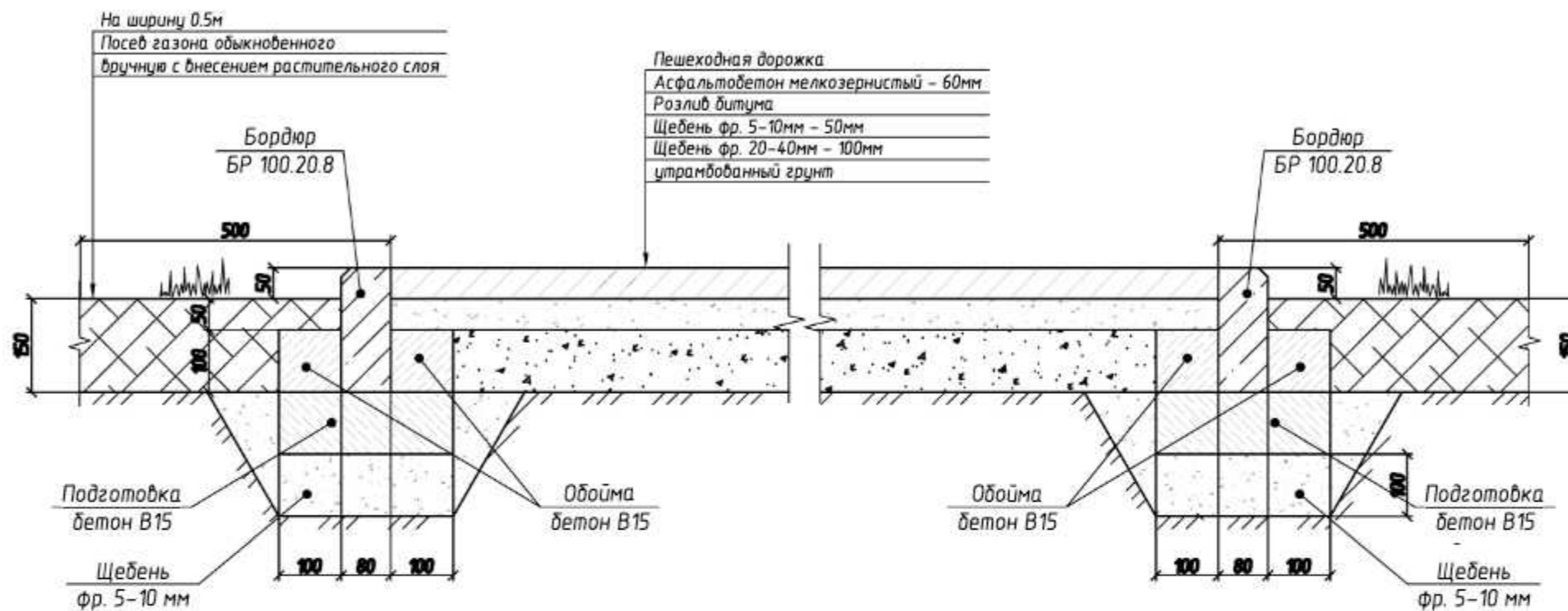
Устройство бортового камня 300 L1



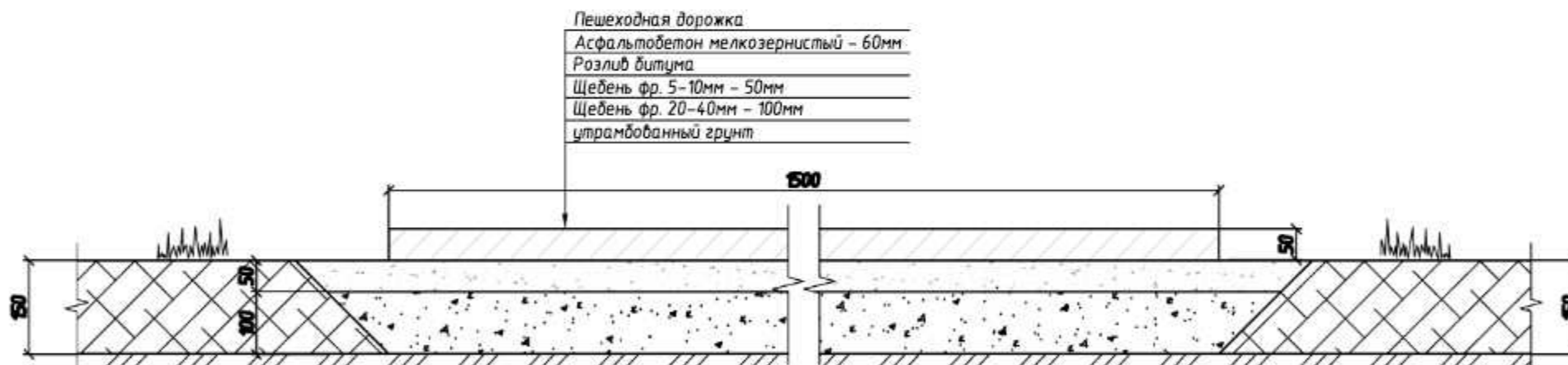
1. Бортовые камни 300 L1 и БР 100.20.8 устанавливаются с креплением бетона В15 на щебенеочном основании.
2. Бортовые камни всех марок устанавливаются на бетонное основание толщиной 100 мм, уложенное на выровненный и уплотненный подстилающий слой.
3. С двух сторон установленного бортового камня устраивается бетонная обойма высотой 100 мм в деревянной или металлической оплубке.

						АСК.047.21.ИП.6			
						Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Прокопьевска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Выполнил		Огнеф				Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 6	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кольцов					п	3	
ГИП		Кольцов							
						Устройство бортового камня			

Пешеходная дорожка Вариант №1

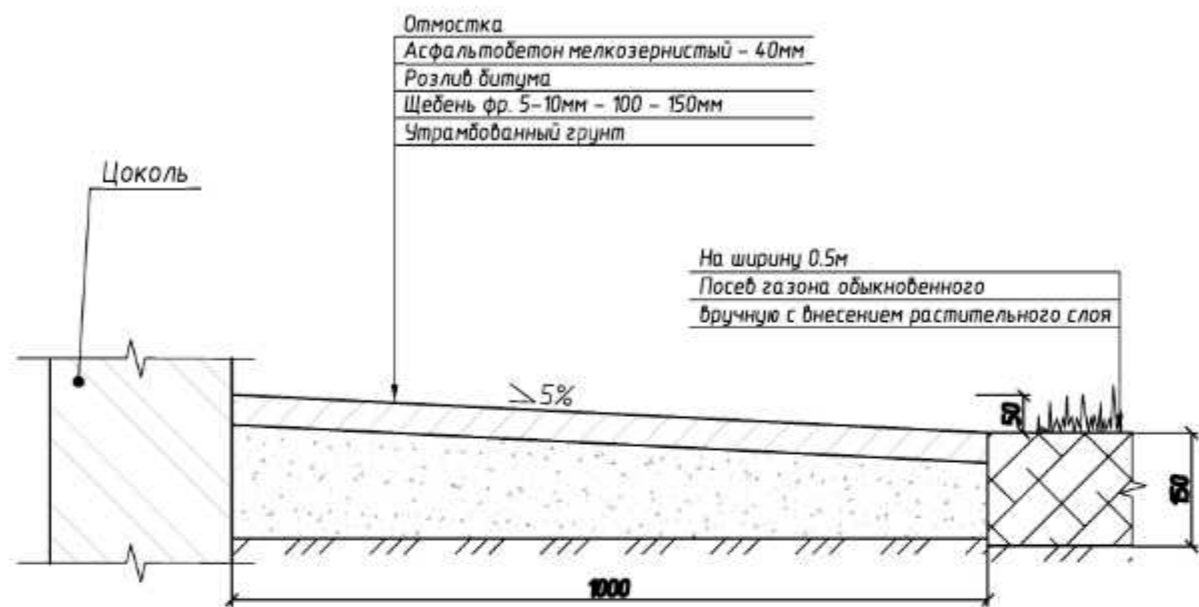


Пешеходная дорожка Вариант №2

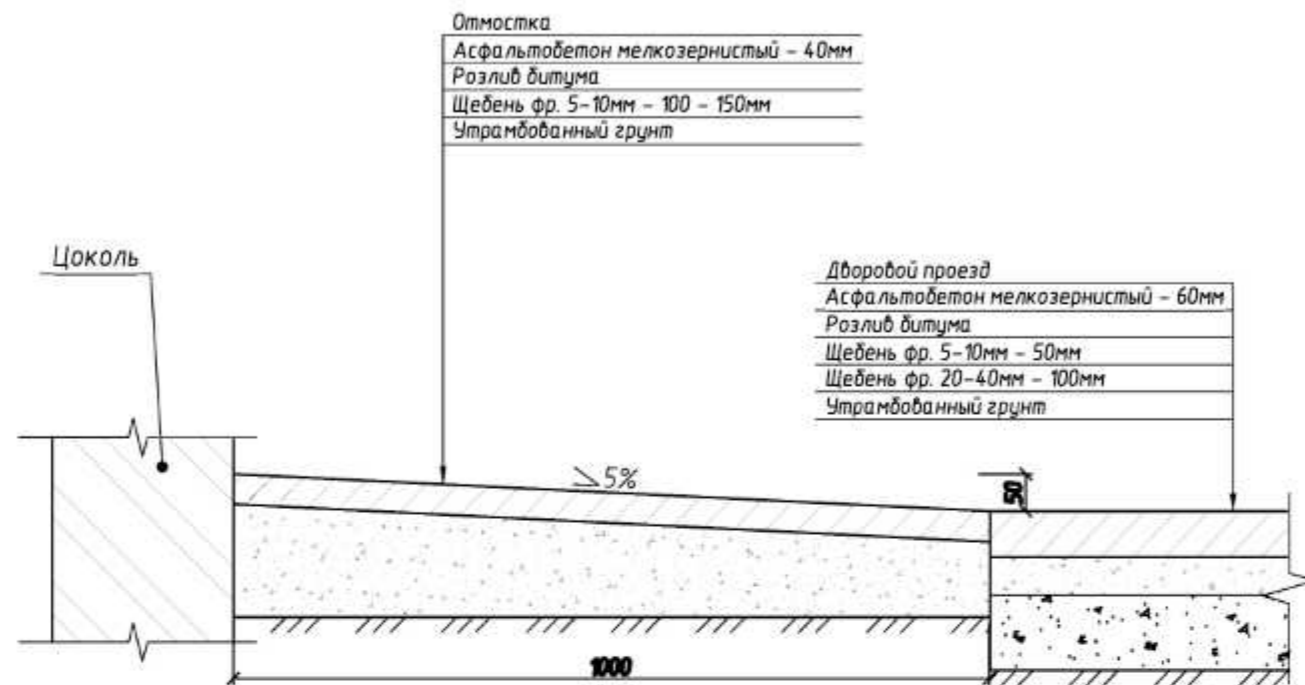


<p style="font-size: 1.2em; margin: 0;">АСК.047.21.ИП.6</p> <p style="margin: 0;">Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Прокопьевска</p>									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<p style="margin: 0;">Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 6</p>	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Огнеф						п	4	
Проверил	Кольцов								
ГИП	Кольцов					<p style="margin: 0;">Устройство пешеходных дорожек</p>			<p style="font-size: 0.8em; margin: 0;">«АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»</p>

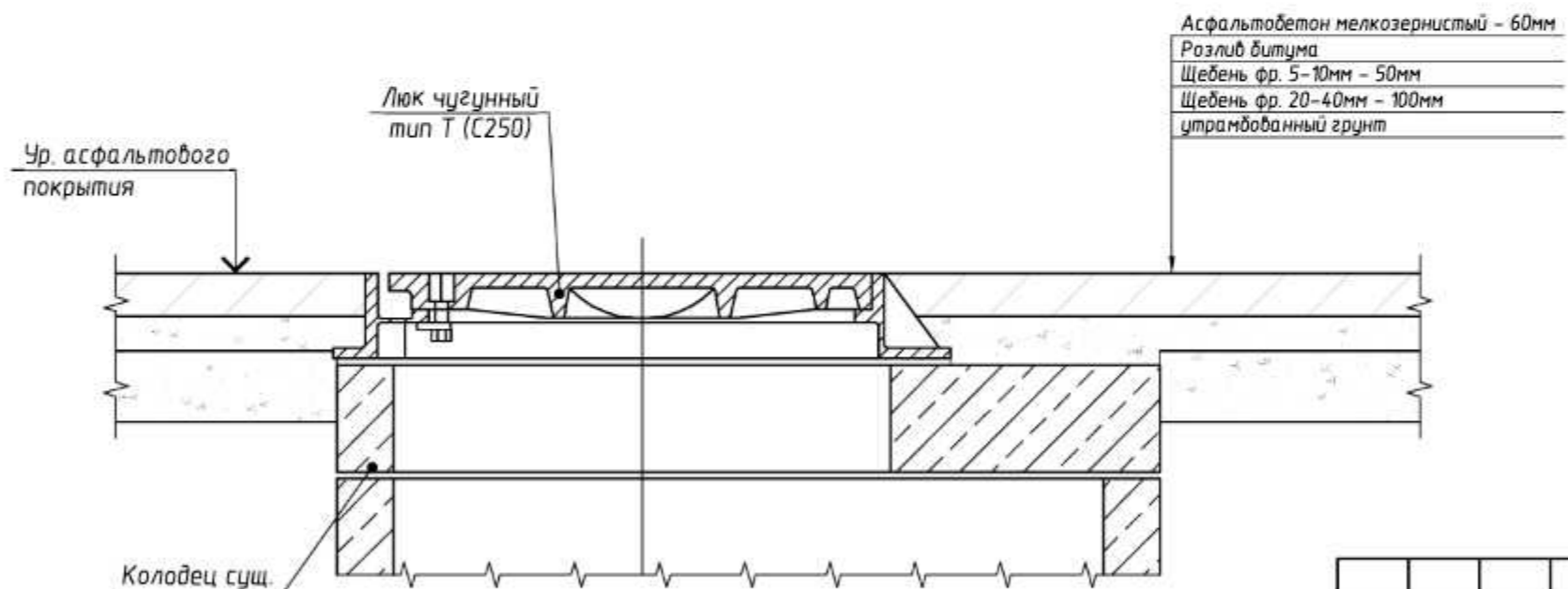
Отмостка Вариант №1



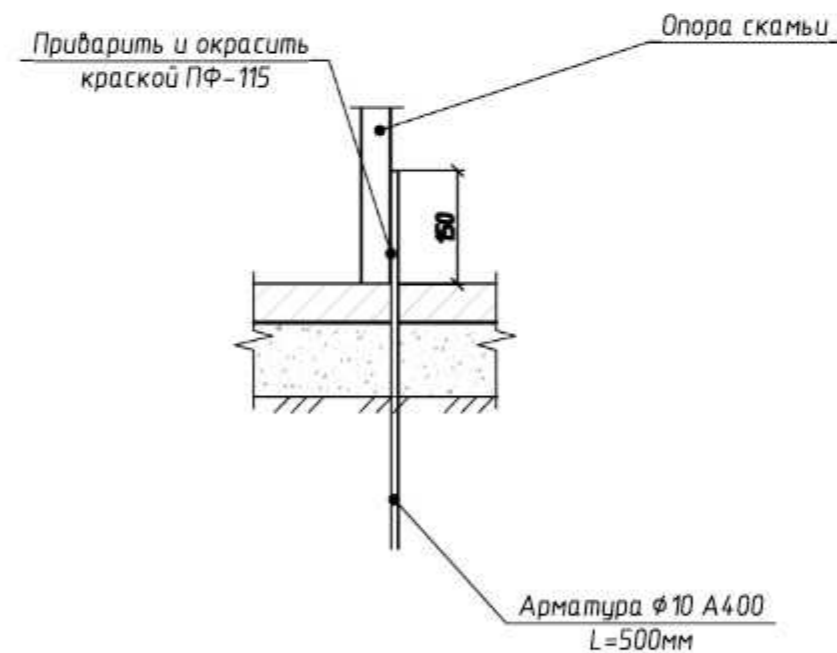
Отмостка Вариант №2



Узел сопряжения колодца и дворового проезда



Узел крепления скамьи, урны

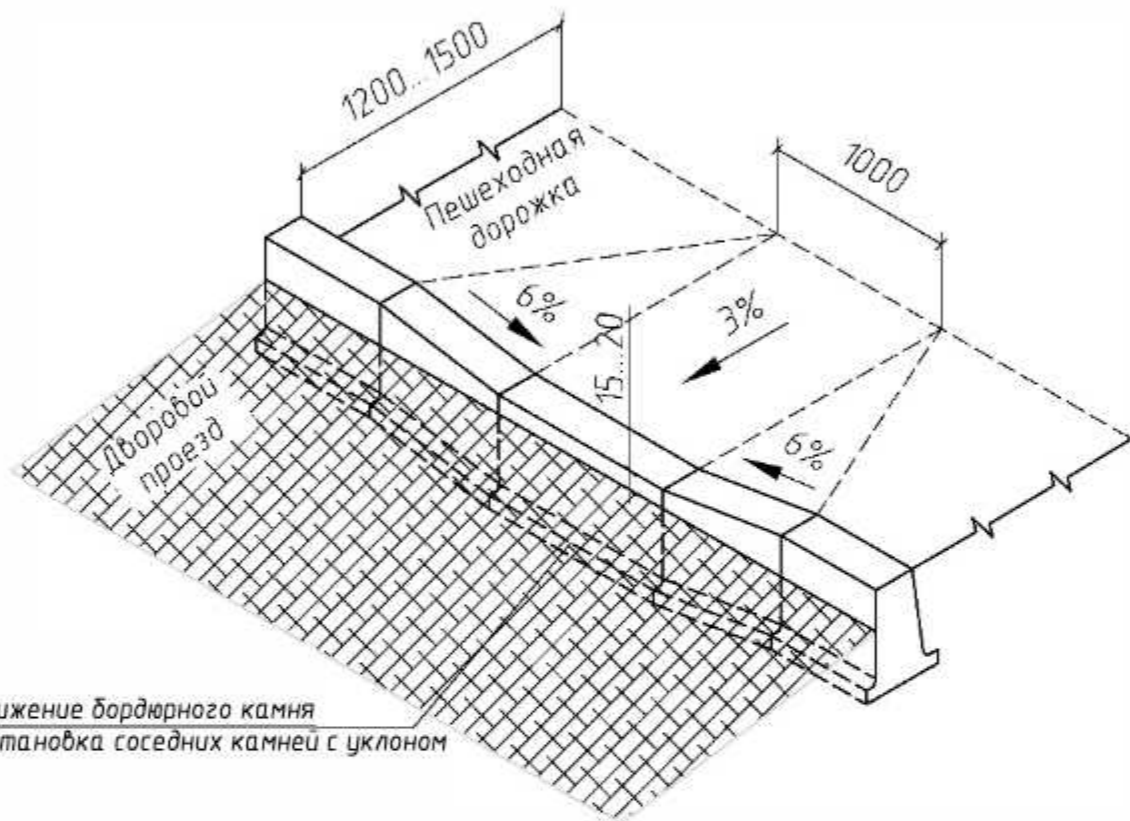


АСК.047.21.ИП.6

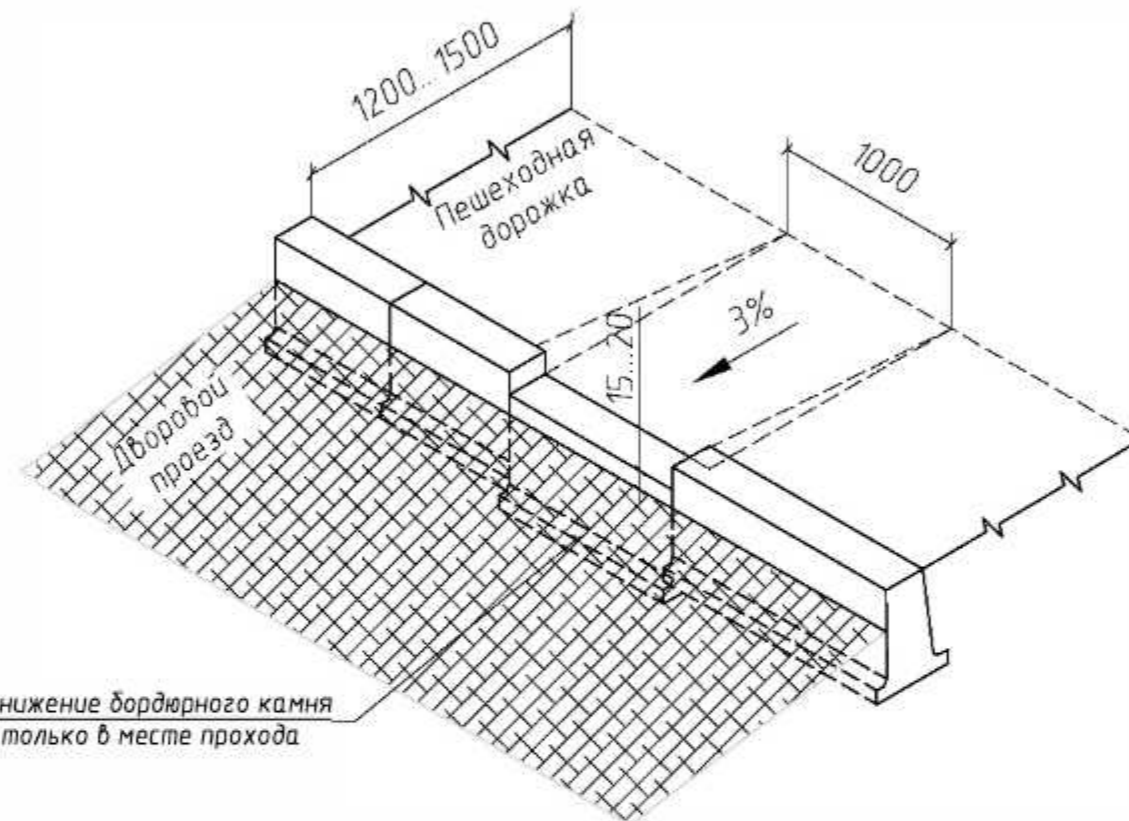
Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Прокопьевска

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 6	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Огнеёв							п	5
Проверил	Кольцов								
ГИП	Кольцов								
Устройство отмостки									

Устройство пандуса
(вариант №1)



Устройство пандуса
(вариант №2)



Понижение бордюрного камня
только в месте прохода

						АСК.047.21.ИП.6			
						Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Прокопьевска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 6	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Огнеф						п	6	
Проверил	Кольцов								
ГИП	Кольцов								
						Устройство пандуса			